



**ПРИ УЧАСТИИ СУДЬИ И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СУДЕБНОГО СОСТАВА АРБИТРАЖНОГО СУДА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ И ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КУМИ КУЗБАССА.**

	Бизнес Кузбасса КАДРОВЫЙ ЦЕНТР	ООО «КАДРОВЫЙ ЦЕНТР БИЗНЕС КУЗБАССА» - на рынке образовательных услуг более 18 ЛЕТ (с 2006г) . В 2011 году завоевал золотую медаль за высокое качество образовательных услуг по итогам Международного конкурса «Лучшие товары и услуги Сибири». Конкурс был организован при поддержке полномочного представителя президента России .	
ООО «КЦ Бизнес КУЗБАССА» на рынке с 2006 года. МЫ ПРОВЕЛИ СЕМИНАРЫ БОЛЕЕ ЧЕМ В 45 ГОРОДАХ РОССИИ: г. Екатеринбург, г. Челябинск, г. Красноярск, г. Иркутск, г. Улан-Удэ, г. Чита, г. Волгоград, г. Воронеж, г. Владивосток, Г. Нижний Новгород, г. Уфа, г. Казань, г. Якутск, г. Хабаровск, г. Астрахань. г. Оренбург, г. Рязань, г. Южно-Сахалинск, г. Мурманск, г. Владикавказ, г. Петропавловск-Камчатский, г. Архангельск, г. Смоленск, г. Магадан, г. Липецк, г. Иваново, г. Кострома, г. Калуга, г. Тверь, г. Саранск, г. Ярославль, г. Сыктывкар, г. Ставрополь, г. Ростов-на-Дону, г. Ульяновск и т.д. Благовещенск, Пермь. Саратов, Тюмень и т.д.			

СЕМИНАР-ПРАКТИКУМ В Г.КЕМЕРОВО 18 апреля 2024 г.:

**«ЗЕМЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ – 2024.
ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ:
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ. КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ
И ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ. ВОЗМОЖНОСТИ
ОПТИМИЗАЦИИ И РИСКИ. АКТУАЛЬНАЯ
СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА».**

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТОРГАХ.
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ТОРГОВ (ПОД
СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА). КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА:
ПРАВИЛА И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ, ПРАКТИЧЕСКИЕ
ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ НОВЫХ ПРАВИЛ, ПРАКТИКА ОСПАРИВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ.
СДЕЛКИ С ЗЕМЛЕЙ. СПЕЦИФИКА ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ/АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ. ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕОБХОДИМЫЕ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧАСТНЫЕ СЕРВИТУТЫ. СПОРЫ О ГРАНИЦАХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

ВЕДУЩИЙ:

**ИСАЕНКО ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА - СУДЬЯ АРБИТРАЖНОГО СУДА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СУДЕБНОГО СОСТАВА
АРБИТРАЖНОГО СУДА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

**А также, будет гость: КОСТАРЕВА ИРИНА ВЛАДИМИРОВНА –
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА.**

ПРОГРАММА:

1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТОРГАХ:

- Основания, процедура, особенности для земель сельхозназначения, риски.

2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ТОРГОВ (ПОД СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА):

- Возможности по формированию условий договора; проверка обоснованности размера арендной платы, возможности оптимизации.

3. КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА: ПРАВИЛА И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ, ПРАКТИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ НОВЫХ ПРАВИЛ, ПРАКТИКА ОСПАРИВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ.

- Административный и судебный порядок оспаривания кадастровой стоимости.

4. СДЕЛКИ С ЗЕМЛЕЙ: СПЕЦИФИКА ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ/АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

- Права собственников зданий и сооружений, помещений в отношении расположенного под ними земельного участка.
- Переход прав на земельный участок при отчуждении зданий или сооружений.

5. ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЛИ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

- Способы размещения линейных объектов. Способы приобретения прав на публичные земли: возможности и ограничения, дифференциация по плате.
- Установление, осуществление и прекращение публичного сервитута: порядок, условия и последствия для правообладателей земельных участков.

6. ЧАСТНЫЕ СЕРВИТУТЫ.

7. СПОРЫ О ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- Административный и судебный порядок; формирование – перераспределение; кадастровая и реестровая ошибка и способы ее устранения.
- Иск об определении (установлении) границ земельного участка.

8. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ.

1 ФОРМАТ ОБУЧЕНИЯ: ОЧНЫЙ СЕМИНАР (В КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЕ «ОЛИМП» В Г.К. ОЛИМП ПЛАЗА).

Стоимость (после 15 апреля) - 7950 рублей

СТОИМОСТЬ ОЧНОГО СЕМИНАРА (с 6 до 15 апреля) ПО АКЦИИ: 6950 РУБЛЕЙ

СТОИМОСТЬ ОЧНОГО СЕМИНАРА (до 5 апреля) ПО АКЦИИ: 5950 РУБЛЕЙ.

СКИДКА 10% - при участии 2-х человек (МОЖНО ОБЪЕДИНИТЬСЯ С ДРУГОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ).

В СТОИМОСТЬ ВХОДИТ: Именной СЕРТИФИКАТ; Раздаточный материал от лектора; ОБЕДЫ, КОФЕ-БРЕЙК.

2 ФОРМАТ ОБУЧЕНИЯ: ОНЛАЙН И ВИДЕО – СЕМИНАРА (ДИСТАНЦИОННО) + ВИДЕО-СЕМИНАР

СТОИМОСТЬ ОНЛАЙН СЕМИНАРА - 5950 РУБЛЕЙ за неограниченное количество человек + **ВИДЕО-ВЕРСИЯ семинара.** Вы можете смотреть или слушать семинар по телефону, компьютеру и т.д., везде, где есть интернет, дома или на работе.

ООО «КАДРОВЫЙ ЦЕНТР БИЗНЕС КУЗБАССА»;

сайт: www.bk142.ru Куратор проекта: 8-950-260-46-45.

E-mail: otdelkadrov2000@list.ru

НАША ССЫЛКА В ТЕЛЕГРАММ: https://t.me/BIZNES_KUZBASSA

ЖДЕМ ВАШУ ЗАЯВКУ!